

Projekt

z dnia 9 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia gminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609, 721), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r. poz. 1653) Rada Miejska w Ozimku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności Gminy Ozimek do nieruchomości gruntowej położonej w Ozimku oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1015 km 4 obręb Antoniów o powierzchni 1,0280 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00080250/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Faint red stamp]

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku wpłynął wniosek o sprzedaż m.in. działki o nr 1015 położonej w Groźcu (km 4 obręb Antoniów). Zgodnie z uchwałą Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, sprzedaż nieruchomości, której powierzchnia przekracza 0,10 ha wymaga zgody Rady Miejskiej. Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 1,0280 ha. Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Działka nr 1015 km 4 obreb Antoniów położona jest na terenie, na którym Gmina Ozimek nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny ZD - tereny dolinne wykluczone z zabudowy.

Kierownik
Referatu Drogownictwa
i Ochrony Środowiska
Justyna Matysek